

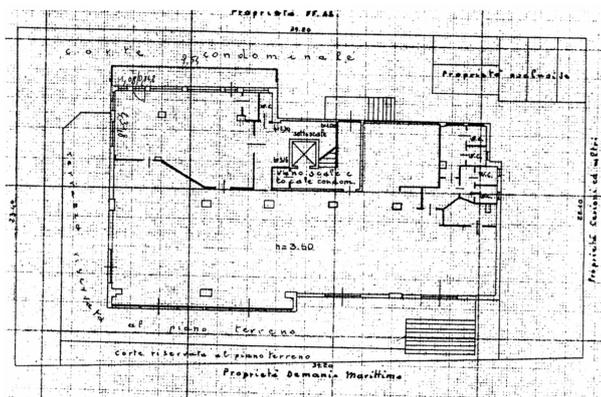
**Cod. C22A94494**

**PROFESSIONALI IN VENDITA**

**Ristorante**

**Marzocca**

**250.000 euro**



LOCALE COMMERCIALE EX RISTORANTE - Marzocca di Senigallia (AN) nel centro del lungomare, si vende un locale commerciale adibito a ristorante di 300 mq circa più terrazzo, posto al piano rialzato. Il locale è anche divisibile in più soluzioni, in quanto ha più ingressi.

La facciata della palazzina, sarà ristrutturata completamente, con lavori che partiranno dopo l'estate 2025, con spesa a carico del venditore.

Prezzo trattabile

classe energetica E

Per ulteriori informazioni e organizzare una visita, contattare l'agenzia immobiliare ekkocasa di Senigallia (AN) viale dei Gerani 8/6 - 1P centro commerciale coop saline -

tel: 071 64242

mail: info@ekcocasa.it

mail: info@immobilaziende.it

sito: www.ekcocasa.it

sito: www.immobilaziende.it

## Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Marche	<b>Provincia:</b>	Ancona
<b>Comune:</b>	Senigallia	<b>Località:</b>	Marzocca
<b>Piano:</b>		<b>Mq.:</b>	350
<b>Camere:</b>		<b>Bagni:</b>	



Tel: 071 64242  
E-mail: [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it)



Si

G

**Giardino:**

**IPE:**

No

250

Tel: 071 64242

E-mail: [info@ekcocasa.it](mailto:info@ekcocasa.it)