

Cod. C22A94399

CASA/VILLA IN VENDITA

Casa Indipendente

Roncitelli

480.000 euro

TRA RONCITELLI E CESANO - POSSIBILITA' DI BIFAMILIARE
- Senigallia, proponiamo in vendita villino (ex casa colonica) di circa 250 mq circondata da un grande giardino di circa 3000 mq più uliveto di circa 1000 mq, ed alberi da frutto e ornamentali, interamente recintato e cancello elettrico. La casa dispone di un sistema di allarme esterno volumetrico.

La villa è stata completamente ristrutturata nel 2005, sia internamente che esternamente con cappotto termico, ha una superficie complessiva di circa 250 mq + portici e terrazzi, suddivisi su due piani.

Al piano terra, attualmente è utilizzato come taverna con camino e camera degli ospiti con bagno, oltre ad un locale garage, ed ampio portico di circa 30 mq.

Il garage può ospitare 3 auto + spazio per accessori da giardino.

L'appartamento al primo piano, è composto da salone/angolo cottura, 3 camere 2 bagni di cui uno con sauna, terrazzi con portico, riscaldamento a pavimento, tetto ventilato in legno.

Classe energetica B.

Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito www.ekkocasa.it - info@ekkocasa.it - Agenzia EKKOCASA - Viale dei Gerani, 8/6 - 1° piano centro commerciale Coop Saline - Senigallia (AN)



Caratteristiche

Regione:	Marche	Provincia:	Ancona
Comune:	Senigallia	Località:	Roncitelli



Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it



Tel: 071 64242

E-mail: info@ekcocasa.it

Camere: 3

Garage: Si

Classe energetica: G

Mq.: 350

Bagni: 2

Giardino: Si

IPE: 250