

**Cod. C22A92826**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Villa Indipendente**

**Vallone**

**1.290.000 euro**

VILLA - SENIGALLIA - PRIMA PERIFERIA - vendiamo splendida proprietà immobiliare, con finiture di pregio, circondata da un parco di circa 5000 mq piantumato ad ulivi ed alberi da frutta. L'immobile è composto da due strutture singole, di cui la casa principale di circa 300 mq disposta su due livelli, e la dependance o altra villetta, di circa 120 mq. Completano la proprietà un box di 30 mq. Prezzo tratt. Classe energetica D.



Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito [www.ekkocasa.it](http://www.ekkocasa.it) - [info@ekkocasa.it](mailto:info@ekkocasa.it) - Agenzia ekkocasa - centro commerciale coop - primo piano - Viale dei gerani, 8 - Senigallia (AN)

### **Caratteristiche**

|                           |            |                   |         |
|---------------------------|------------|-------------------|---------|
| <b>Regione:</b>           | Marche     | <b>Provincia:</b> | Ancona  |
| <b>Comune:</b>            | Senigallia | <b>Località:</b>  | Vallone |
| <b>Piano:</b>             |            | <b>Mq.:</b>       | 650     |
| <b>Camere:</b>            |            | <b>Bagni:</b>     |         |
| <b>Garage:</b>            | No         | <b>Giardino:</b>  | No      |
| <b>Classe energetica:</b> | G          | <b>IPE:</b>       | 250     |