

Cod. C22A91863

CASA/VILLA IN VENDITA

Casa Semindipendente

Vallone

255.000 euro



SENIGALLIA - Frazione VALLONE - Proponiamo in zona NON ALLUVIONABILE abitazione semindipendente disposta su 2 piani per un complessivo di 280 mq circa. L'immobile al piano terra internamente è stato completamente ristrutturato nel 2004 ed è composto da: cucina, soggiorno, bagno, una grande autorimessa, una lavanderia molto ampia con un bagno, 2 locali di sgombero molto ampi. Al 1° piano invece al quale si può accedere sia direttamente dall'esterno sia passando dall'interno, troviamo 4 grandi camere da letto matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno, ampio bagno con vasca, grande disimpegno dal quale tramite scala retrattile arriviamo alla soffitta in parte praticabile dove possiamo trovare la caldaia installata nel 2019 e vedere il tetto completamente rifatto a inizio anni 2000. Infissi nuovi sia al piano terra che al 1° piano. Completano la proprietà circa 1500 m di corte, 1 ettaro di terreno agricolo con 2 pozzi e 2 grandi annessi agricoli. Possibilità di creare 2 appartamenti indipendenti per 2 nuclei familiari - Classe Energetica in fase di rilascio - Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito www.ekkocasa.it - info@ekkocasa.it - Agenzia Ekkocasa - via dei Gerani 8/6 - Senigallia(AN).

Caratteristiche

Regione:	Marche	Provincia:	Ancona
Comune:	Senigallia	Località:	Vallone
Piano:		Mq.:	350
Camere:		Bagni:	



Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it



No

G

Giardino:

IPE:

No

250

Tel: 071 64242

E-mail: info@ekcocasa.it