

Cod. C22A90041

CASA/VILLA IN VENDITA

Casa Indipendente

Cannella

200.000 euro

PRIMA COLLINA - SENIGALLIA - VILLA INDIPENDENTE - in luogo incantevole, da cui si vede anche il mare ed a 2 chilometri dal centro, vendiamo villa singola immersa nel verde e con circa 6000 mq di parco alberato.

La casa essendo un vecchio stabile in muratura, non più mantenuto, è completamente da ristrutturare (foto di repertorio) sia in alcune strutture portanti (umidità di risalita, solai e tetto), che nelle finiture.

Catastalmente, sono due appartamenti, e pertanto può rivere due agevolazioni piene per la ristrutturazione, tipo bonus sismico e termico.

Attualmente è composta da cinque camere da letto, tre bagni, salone, cucina abitabile e ripostigli.

Completa di dependance di mq 40, terrazza panoramica e garage doppio.

Classe energetica da definire.

Per ulteriori informazioni o appuntamenti, telefonare allo 071 64242 o visita il sito www.ekkocasa.it - info@ekkocasa.it - Agenzia ekkocasa- 1P centro commerciale Coop Saline, via dei Gerani 8/6 - Senigallia (AN)



Caratteristiche

Regione:	Marche	Provincia:	Ancona
Comune:	Senigallia	Località:	Cannella
Piano:	piano terra	Mq.:	300



Tel: 071 64242
E-mail: info@ekkocasa.it



5

Si

Classe energetica: G

Bagni:

3

Giardino:

Si

IPE:

250

Tel: 071 64242

E-mail: info@ekcocasa.it